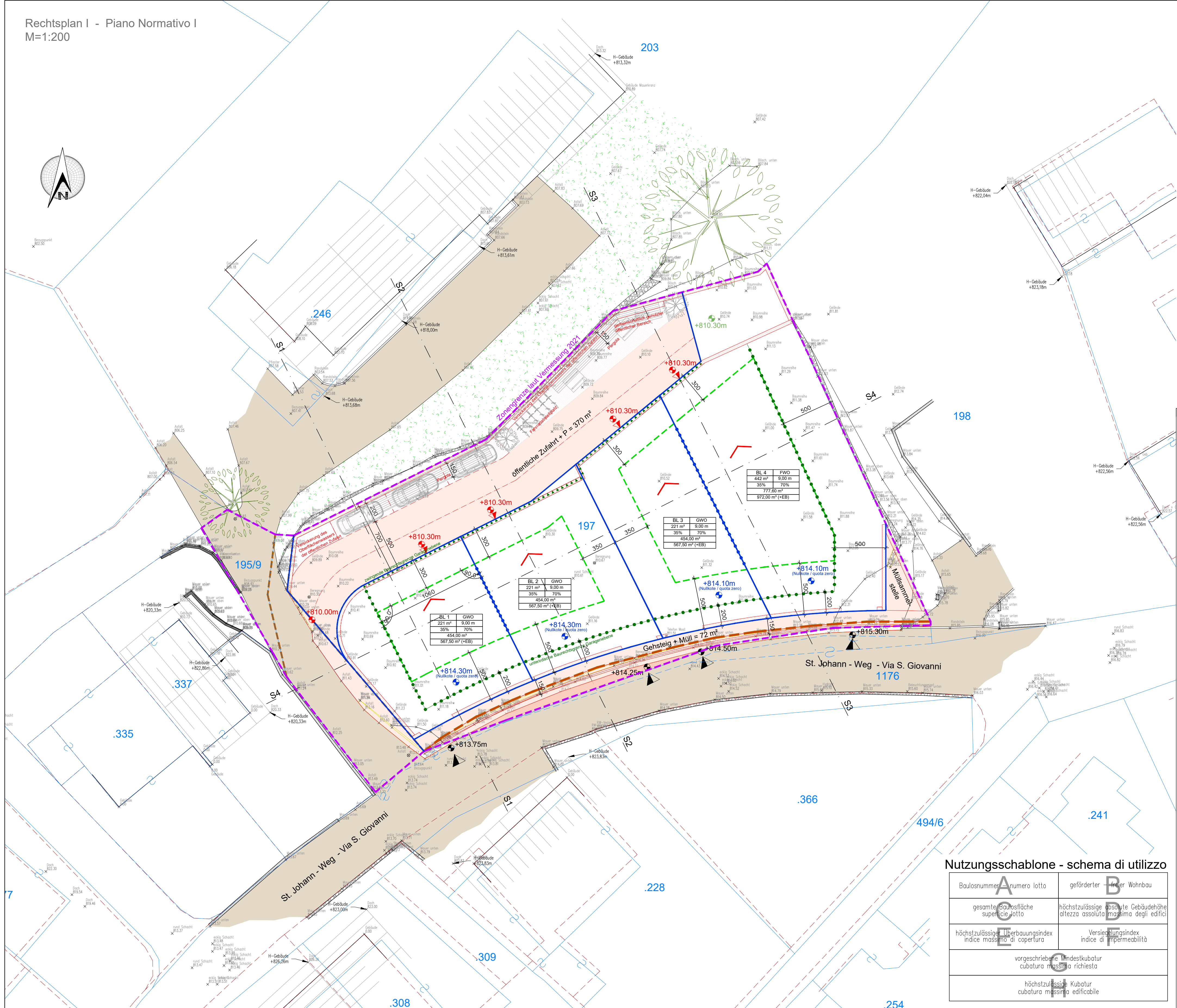
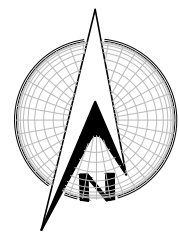




LEGENDE - LEGENDA

- Bestand  
esistente

Katastermappe KG Tarsch  
mappa catastale CC Tarres

Grenzvermessung laut Teilungsplan  
rilievo secondo il piano di frazionamento

best. Straße  
strada esistente

best. Gebäude  
edifici esistenti

best. Natursteinmauer  
muro esistente in pietre naturali

best. Betonmauer  
muro esistente in cls

Vermessung  
rilievo

öffentliche Fläche (innerhalb der Zone)  
area pubblica (all'interno della zona)

unversiegelte Fläche  
area non sigillata

Schnitte  
sezioni

Projekt  
progetto

Zugang Wohnhaus  
ingresso abitazione
- Zonengrenze  
confine della zona

Kote Erdgeschosssebene = Nullkote  
quota livello piano terra = quota zero

Kote Ebene Zufahrtsstraße  
quota livello strada d'accesso

Geländekote Baulos 4 – Ebene Zufahrtsstraße  
quota del terreno lotto 4 – livello strada d'accesso

Baulosgrenze  
confine lotto

Baurechtsgrenze mit zwingendem Anbau  
limiti di edificazione per costruzioni in aderenza

Baurechtsgrenze bei offener Bebauung  
limiti di edificazione per costruzioni separate

zwingende Baurechtsgrenze – Garagenebene  
zu interner Erschließungsstraße  
limiti essenziali di edificazione – piano garage  
verso la strada d'accesso

unterirdische Baurechtsgrenze  
limiti sotterraneo di edificazione

Firstrichtung  
direzione del colmo

Marktgemeinde  
**LATSCH**  
Hauptplatz 6  
I - 39021 Latsch  
Tel. +39 0473 623113



Comune di  
**LACES**  
Piazza principale 6  
I - 39021 Laces  
Tel. +39 0473 623113

DURCHFÜHRUNGSPLAN  
PIANO DI ATTUAZIONE

Wohnbauzone - Erweiterungszone  
C3 "Schuster" in Tarsch  
in der Gemeinde Latsch

Zona residenziale - zona di espansione  
C3 "Schuster" a Tarres  
nel comune di Laces

Planinhalt | Contenuto:  
**Rechtsplan I**  
Piano normativo I

Plan Nr. | Tavola n.  
**07**  
Maßstab | Scala  
**1:200**

Datum | Data: **März 2023**  
Version | Versione: **02**  
ausgearbeitet | Elaborato: **T.G.**  
geprüft | Controllato: **H.P.**

Der Bauherr | Il committente

Technischer Leiter | Direttore Tecnico

Verantwortlicher | Responsabile  
Arch. Heike Pohl

**POHL+**  
**PARTNER**  
Hauptstraße 60 via Centrale  
I - 39021 Latsch | Laces (BZ)  
T +39 0473 62 21 95 F +39 0473 62 36 95  
www.pohl-partner.it info@pohl-partner.it

Dr. Ing. Siegfried Pohl

Nutzungsschablone - schema di utilizzo

|                                                                  |                                                                                |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Baulosnummer<br>A numero lotto                                   | geförderter<br>B freier Wohnbau                                                |
| gesamte Baulosfläche<br>superficie lotto                         | höchstzulässige absolute Gebäudehöhe<br>altezza assoluta massima degli edifici |
| höchstzulässiger Überbauungsindex<br>indice massimo di copertura | Versiegelungsindex<br>indice di impermeabilità                                 |
| vorgeschriebene Mindestkubatur<br>cubatura massima richiesta     |                                                                                |
| höchstzulässige Kubatur<br>cubatura massima edificabile          |                                                                                |